



SÜLEYMANPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI
UYGULAMA YÖNETMELİĞİ



BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Hükümler

Amaç, Kapsam, Tanımlar, Hukuki dayanak

Amaç

Bu yönetmelik 13/7/2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanun'unun 15 inci maddesinin (b) bendine göre belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının belirli kurallar çerçevesinde karşılanması amacıyla hazırlanmıştır.

Kapsam

Bu yönetmelik, Süleymanpaşa Belediyesi yetki sınırları içerisindeki tüm kent halkını, kent halkına hizmet veren tüm belediye birimlerini, kent halkına hizmet sunan ve belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm müesseseleri ve çalışanları, herhangi bir müesseseye bağlı olmaksızın hizmet gören kişileri kapsar.

Tanımlar

Belediye	: Süleymanpaşa Belediyesi
Başkanlık	: Süleymanpaşa Belediye Başkanı
Meclis	: Süleymanpaşa Belediye Meclisi
Encümen	: Süleymanpaşa Belediye Encümeni
Müdürlük	: Süleymanpaşa Belediye Zabıta Müdürlüğünü ifade eder.

Hukuki dayanak

Bu Yönetmelik, 13/7/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 15 inci maddesinin (b) bendine dayanılarak;13/7/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 23/7/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 09/9/1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu,06/5/1930 tarih ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 11/8/1983 tarih ve 2872 sayılı Çevre Kanunu, Kıyı Kenar Kanunu, 07.11.2013 tarih ve 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun,15/5/1930 tarih ve 1608 sayılı Umuru Müteallik Ahkamı Cezaiye Hakkındaki 486 Numaralı Kanun, 31/03/2005 tarih ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu, 21/01/1924 tarih ve 394 sayılı Hafta Tatili Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasası, 6621 Sayılı Ölçüler Yasası, 3285 sayılı Hayvan Sağlığı ve Zabıtası Kanunu, 4856 sayılı kanuna istinaden hazırlanmış Çevresel Gürültü Değerlendirilmesi Yönetmeliği, 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu, 24/11/2004 tarih ve 5259 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hk. Kanun, Yürürlükteki İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin mevzuat ve Belediye Zabıtası Personel Yönetmeliği ile Belediyelere görev yükleyen diğer mevzuatlar çerçevesinde hazırlanmıştır.

İKİNCİ BÖLÜM

Günlük Yaşam ve Temizlik İle İlgili Aşağıdaki Durum ve Fiiller Yasaktır

MADDE 1- Binalarda, konut alanlarında, inşaatlarda ve hafriyatlarda,
Yaz(Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül) 08:00-21:00 (Pazar Günü 10:00-21:00)

Kış(Ekim-Kasım-Aralık-Ocak-Şubat-Mart-Nisan) 08:00-19:00(Pazar Günü 10:00-19:00)

Saatler dışında sessizliği ve başkalarının huzurunu bozacak şekilde gürültülü işler yapmak yasaktır.

MADDE 2- Şehir içerisinde ilgili birimlerden izin almadan hurda ve atık malzeme depo etmek, yasaktır.

MADDE 3- Biriktirme ekipmanları ve benzeri olmayan yerlerde belediyenin belirlemiş olduğu atık toplama saatlerine riayet etmeyerek, gelişi güzel atık çıkarmak yasaktır.

MADDE 4- Yapılışları, görünüşleri ve kokuları ile gelip geçenleri tiksindirecek, rahatsız edecek, çöp, sakatat, yaş deri ve saire gibi şeyleri açıkta taşımak, bunlardan çıkan katı yada sıvı atıkların yerlere dökülmesine sebep olmak,

MADDE 5- Belediyece tayin edilmiş olanlar dışında umumi çeşmelerden motorlu ve motorsuz araçlarla veya hortumla inşaatına, evine su almak, çeşmenin etrafını kirletmek ve devamlı işgal etmek, bu yerlerde her çeşit eşya taşıt aracı ve hayvan yıkamak,

MADDE 6- Atık konteynerlerindeki atıkları karıştırmak etrafa dağıtmak, görüntü, gürültü ve çevre kirliliğine sebebiyet vermek.

MADDE 7- Havalı silah yada benzeri aletler ile umuma açık yerlerde atış talimi yapmak, yada yaptırmak,

MADDE 8- Şehrin yerleşim yerleri ve Belediyece yasaklanan alanları dahilinde bulunan ev ve apartmanların herhangi bir yerinde ve bahçelerinde kümes hayvanlarının beslenmesine mahsus yerler yapmak, yada bulundurmak,

MADDE 9- Yıkım izni almadan yıkım yapmak yasaktır. Her türlü yıkımlarda, etrafı rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbir almamak, emniyet tedbirlerini almamak,

MADDE 10- Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak veya fena koku saçan maddeler atmak ve dökmek, kanalizasyon ve kanal temizliği için ruhsatsız baca açmak, kanal veya kanal bağlantısı yapmak,

MADDE 11- Binaların, abidelerin, yer altı ve yer üstü geçitlerinin, camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarla yaya kaldırımlarını vb. yerleri tebeşir, yağlı boya, katran, ve saire ile karalamak, yakmak, şekil çizmek ve kirletmek,

MADDE 12- Curuf atıklarının açıkta biriktirilmesi yasaktır.

MADDE 13- Her türlü çöp, evsel atık ve hurda malzemelerin açık alanda yakılması yasaktır.

MADDE 14- a- Hafriyat yapanların Atık Taşıma Kabul Belgesi Alması zorunludur.

b- Atık Taşıma Kabul Belgesi alanların taşıma, döküm esnasında yanlarında bulundurmaları zorunludur.

MADDE 15- Her türlü inşaat , tadilatvb.sırasında çıkacak olan pis ve atık suları yollara ve kaldırımlara akıtmak yasaktır.(Zaruri hallerde bu tür çalışmalar hortum vasıtasıyla en yakın kanala boşaltılmalıdır.)

MADDE 16-Yerleşim Yerlerine hayvan gübresi biriktirmek ve sızıntıya sebebiyet vermek yasaktır.

MADDE 17-İş yerlerinin önüne hoparlör ve ses yükseltici cihazlar koyarak çevreyi rahatsız edecek şekilde ses ve müzik yayını yapmak.

MADDE 18- Tüm açık ve kapalı alışveriş alanlarında, market ve süpermarketlerde naylon poşet kullanılması yasaktır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Sağlık, Emniyet ve Kamu Düzeni İle İlgili Aşağıdaki Durum ve Fiiller Yasaktır

MADDE 19- Binaların cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde, kurutmak ve havalandırmak maksadı ile çamaşır ve saire asmak, binaların caddeden görülecek kısımlarına çirkin manzara arz eden renk ve şekilde öteberi koymak, sucuk, pastırma, çiroz, ve saire gibi gıda maddelerini asmak ve kurutmak, binaların yüz tarafındaki pencere, balkon, teras, ve saire yerlerine sabit ve lüzumlu tedbirleri almaksızın çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya koymak,

MADDE 20- Özel olarak imal edilmiş ayrışımliatik kaplarına, uygun olmayan atıkları atmak, cam bölümüne cam, ambalaj atıkları, evsel atık bölümüne evsel atık ve diğer çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler harici çöplerin atılması gibi,

MADDE 21- Cami avluları abidelerin etrafı, köprü, iskele, istasyon, park gibi halkın gelip geçtiği yerlerde oturma yerlerinin dışında oturmak, torba, heybe, denk, küfe, arkalık, tabla ve saire gibi şeyleri bırakmak buraların intizamını bozmak, buralarda yatmak, fazla yer işgal etmek,

MADDE 22- Atık su, yağmur suyu ve içme suyu sistemleri ile ilgili yer altı ve yer üstü yapılarına izinsiz müdahale etmek, yollara akıtmakve izin almadan kazı yapmak.

MADDE 23- Belediyece konulmuş her türlü sokak levhaları ile kapı numaralarını, durak tabelalarını, çeşme musluklarını, çöp kutularını sabit ve hareketli alet, edevat ve araçlarını bozmak, kırmak, düşürmek, yerlerini değiştirmek yasaktır,

MADDE 24- Parklarda, yasaklanan yerlerde çimenlere ve çiçeklere basmak, top oynamak, ağaçlara fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar vermek, çiçek koparmak, ağaçlara çıkmak veya bu hareketleri hayvanlara yaptırmak, hayvan bağlamak, ağaçlara ilan yapıştırmak, salıncak kurmak, çivi çakmak, isim yazmak, şekil çizmek, zarar vermek,

MADDE 25- Pansiyonlara, motellere, umuma açık istirahat yerlerine dahil olmak üzere her türlü çığırkanlık yapmak veya ilgili yerlere müşteri götürerek ticaret yapmak yasaktır.

MADDE 26- Kamunun kullanımına açık olan kumsallarda(sahilde) şemsiye, şezlong kiraya verilmesi yasaktır. Ayrıca kumsala mini buzdolabı koyarak meşrubat, su ayran, bira vb. gibi içeceklerin satılması yasaktır.

MADDE 27- Umumi süs havuzlarına girmek, var ise balık tutmak veya balıklara zarar vermek, umumi parklardaki anıt, eser ve müştetilata zarar vermek,

MADDE 28- Her türlü atık ve artığın gelişi güzel biçimde kontrolsüz şekilde yakılarak etrafa rahatsızlık vermek,

MADDE 29- Kanalizasyonu bulunmayan bölgelerde yapılan fosseptik çukurlarının Yönetmeliğe uygun olarak, sızdırmaz beton malzemededen ve taşmasını önleyecek tedbirlerin alınması zorunlu olup, her türlü evsel atık, lavobo suları, fosseptik sularını vb. cadde / sokaklara akıtmak ve sızdırmak yasaktır.

MADDE 30- Parklarda, yasak olan yerlerde mangal yakmak, banklarda yatmak veya içki içmek.

MADDE 31- Dükkan ve binaların sokak üzerindeki yüzlerine üç metre yükseklikten az perde, saçak, siper yapmak, yaya kaldırımların üzerine her çeşit işaret levhası, reklam panoları dikmek ve

bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan vermek,

MADDE 32- İnşaatlarda işgaliye ödenen tahta perde ile çevrili kısım haricinde herhangi bir iş yapmak, işgaliye ödenen kısımdaki yol veya yaya kaldırımlarının niteliğini bozmak ve tahrip etmek yasaktır. Hafriyatı yapılan ve tamamlanan inşaat alanlarında, tamirat ve tadilat yapılan yerlerde tehlikeyi ortadan kaldıracak her türlü tedbirin alınması zorunludur.

MADDE 33- İnşaatlara sarı zemin üzerinde siyah yazı ile en az 50 x 70 cm. ebadında küçük levha asmamak, inşaatlara asılan ve mal sahibi ile sorumlu yapı denetim firmasının kim olduğunu, inşaatın fenni ve teknik vasfını, ruhsat tarihini göstermek üzere bu levhalar üzerinde gerekli bilgileri bulundurmamak,

MADDE 34-Ruhsatsız inşaatlarda ustalık yapmak ve çalıştırmak yasaktır.

MADDE 35- Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini tahta perde veya duvar ile kapatıp muhafaza altına almamak,

MADDE 36- Herhangi bir izin almadan, kaldırım ve yollarda kazı yapmak, tahribata sebep olmak, izin alınsa bile belirlenen kurallar dışında işlem yapmak.

MADDE 37- Binaların dış yüzeylerine takılacak olan, klima, anten ve benzeri malzemelerin gelip geçene zarar verecek şekilde monte edilmesi, her türlü binalarda klima ve bunun gibi makinelerin sularının bir akara bağlanmadan açığa verilmesi.

MADDE 38- a. Tüp gaz satış irtibat bürolarında kesinlikle tüp gaz satışı yapılmayacak, servis araçlarında kanunen belirlenen miktar kadar bulunduracak.

b. Bakkal, Market vb. yerlerde Tüp gaz satışı yasaktır.

MADDE 39- Meydan yol ve yaya kaldırımlarında her türlü tamirat ve harfiyatta lüzumlu emniyet tedbirlerini almamak ve gece ve gündüz şartlarına uygun olarak ve geceleri izinli çalışmalarda renkli ışıklarla tehlikeyi belirtmemek,

MADDE 40- Yol üzerindeki binaların yüzlerine bayrak, levha afiş ve benzerlerini sağlam bir şekilde sabitlememek,

MADDE 41- Şehrin içindeki arsalarda bulunan sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, hoştan kuyusu, yer altı deposu ve benzeri çukurları üstü açık bulundurmak veya etrafını çevirmemek, gerekli emniyet tertibatı almamak,

MADDE 42- Dam, teras ve balkonlarda biriken karları tedbirsiz olarak yol ve kaldırımlara atarak yaya ve araç trafiğini engellemek,

MADDE 43- Merkezi ısıtma tertibatı olan binalarda; dış ısı 13 derecenin altına düştüğü takdirde bina sahipleri veya bunları idare edenlerin ve bina yönetim kurulu başkanının kaloriferleri yakmaması,

MADDE 44- Gıda sevkiyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak,

MADDE 45- Her ne surette olursa olsun, kamuya ait alanları araç park etmek yada araç parkını engellemek amacı ile zincir veya benzeri engeller ile çevirmek yasaktır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Evcil-Sokak ve Ahır Hayvanları İle İlgili Uyulması Gerekli Kurallar

MADDE 46- Belediyelerce tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahır yapılamaz ve hayvan beslenemez

MADDE 47- Evcil ve süs hayvanları, kümes, ahır ve ağıl hayvanları sokaklara başıboş bırakılmaz, park, bahçe, arsa, cami ve diğer mabetlerin avlularında otlatılmaz, bu hayvanların hacetlerini umuma mahsus yerlerde gidermelerine mahal verilemez,

MADDE 48- Büyük ve küçük her türlü hayvan ölüleri her nerede olursa olsun açıkta bırakılmaz, genele mahsus yerlere atılmaz veya gömülemez, ahır ve ağıl hayvanlarının ölüleri bu hususta Belediyece hazırlanmış özel araçlarla sonuçlandırma işlemi yapılacak yere kadar ölü hayvanın nakli kabul edilecek tarifeye göre yapılacaktır. Hayvan ölüleri hayvan sahipleri tarafından kokuşmaya meydan verilmeden şehir dışında, hayvanlar tarafından eşilip çıkarılmayacak surette gömülecektir. Bunlar gıda maddelerine veya insanlara özel eşyayı nakle veya insan taşımaya özel araçlarla taşınmayacaktır.

MADDE 49- Kedi, köpek ve kümes hayvanlarının ölüleri kokutmadan özel yerlere, hayvanlar tarafından çıkarılmayacak ve koku saçmayacak şekilde gömülmelidir , temizlik arabalarına teslim edilmelidir.

MADDE 50- Bulaşıcı hastalıklar neticesinde veya şüpheli olarak ölen hayvanları mahalli belediye başkanlıklarına veya müdürlüklerine haber vermemek ve bu gibi hayvanlar için Hayvan Sağlık Zabıtası talimatnamesi hükümlerine göre işlem yaptırmamak yasaktır.

MADDE 51- Ev ya da bahçede Belediye Veteriner İşlerinden raporu alınmamış, kaydı yaptırılmamış hiçbir evcil hayvan bulundurulamaz.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Belediye Gelirleri ve İlan-Reklam İle İlgili Hükümler

MADDE 52- Belediyenin izni olmadan, el ilanı ve broşür dağıtılamaz ,gezici araçlar ile reklam ve tanıtım yapılamaz.

MADDE 53- Belediyece verilen İşyeri açma ve Çalışma ruhsatlarını, Hafta tatili Ruhsatlarını, ilan-reklâm vergi levhası gibi her türlü belgeyi işyerinde görünür yere asmak ve ibrazı zorunludur.

MADDE 54- İş yerlerinin unvanını gösteren levhayı asmak mecburidir. Asılacak tabela işyerinin mülkiyet sınırlarının aşmayacak, tehlike arz etmeyecek, komşularının görünümünü kapatmayacak, Reklam düzgün bir Türkçeyle yazılmış olmalı, yabancı reklam yazıları Türkçe yazılı levhaların yarısından büyük olmamalı.

MADDE 55- Tretuvarların üzerine işyerine ait her çeşit işaret levhası ve reklam panoları koymak ve dikmek yasaktır.

ALTINCI BÖLÜM

Gezici Satıcılar İle İlgili Hükümler

MADDE 56- a. Belediye başkanlığınca gezici satıcılık yapma izni olmadan satış yapılması yasaktır.

b.Gezici satıcılık yapmak isteyenler bir dilekçe ile belediyenin gelirler müdürlüğüne müracaat edecek, gelirler müdürlüğü, zabıta müdürlüğünden görüş alacak ve uygun görülenlere belirli bir işgaliye harcı karşılığında süreli izin verilebilecektir, verilen izin emsal teşkil edemez. Bu işlem

yapılırken gelirler müdürlüğüne, nüfus cüzdan sureti ile her ikametgah değişikliğinde yeni ikametgah teslim edilecek ve altı ayda bir ikametgah senetleri ve izin işlemleri yenilenecektir.

MADDE 57- Gezici satıcılar, Belediyenin belirlediği kıyafeti giymek zorundadır, ayrıca kullanılacak araçlar için Belediyenin özel hüküm getirme hakkı saklıdır. Satıcıların kullandıkları iş elbiseleri, el ve yüzleri temiz olacaktır.

MADDE 58- İzin alarak gezici satıcılık yapan kişiler portör muayenelerini altı ayda bir yetkili kuruluşlara yaptıracak ve bu muayene cüzdanlarını yanlarında taşıyacaklardır. Yapılan kontrollerde sağlık muayene cüzdanlarını ibraz edemeyenler ve izin belgesinde yazılı kişi haricinde biri tarafından işletilen tezgahın izinleri derhal iptal edilir.

MADDE 59- Simit türü benzeri unlu mamullerin satışı için Belediyece belirlenecek standartlardaki araçlarda satış yapılması şartı ile izin verilebilir. Bu araçlar kesinlikle camekanla kapalı olacak, ürünlere kesinlikle çıplak elle temas edilmeyecektir. Bu araçların camekanında satışa çıktığı fırın veya yapım yerinin ismi Adresi ve fiyatı yazacaktır.

MADDE 60- Gezici olarak izinli satış yapanlar, sattıkları malı nereden aldıklarını belirten alış faturasını daima yanlarında bulunduracak ve her isteyişte göstereceklerdir.

MADDE 61- Gezici satıcıların açıkta yada ambalajsız, bardakla su, ayran ve benzerlerini satmaları yasaktır.

MADDE 62- Hazır gıda türü gıda maddesi satışına uygunluğu yetkili birimler tarafından onaylanmış motorlu vasıtalar içinde gıda maddesi satan gezici satıcılar Belediyeden izin alacaktır. Bu tür verilen izinlerde oturarak yeme içme mekânı tertiplenemez.

MADDE 63- Motorlu vasıtalarda mamul gıda maddesi satan esnafın bu maddeleri ruhsatlı imal yerlerinden almaları ve belgelemeleri mecburidir.

MADDE 64- Motorlu araçlar ile satış yapılabilmesi için 10/8/2005 tarih ve 9207 sayılı İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğinde bu iş için aranan özelliklere uyulur.

YEDİNCİ BÖLÜM

Daimi, ve Geçici Pazar Yerleri ile İlgili Hükümler

MADDE 65- Daimi ve geçici pazar yeri kurulması ve kaldırılması Belediye Meclis kararı ile olur.

MADDE 66- Kurulması düşünülen pazar yeri ile ilgili olarak trafik açısından Ulaşım Koordinasyon Merkezinin görüşü alınır.

MADDE 67- Pazar yerlerinde nizam ve intizam Belediye Zabıtasınca temin edilecektir .

MADDE 68- Belediye emir ve yasaklarını ihlal etmeyi alışkanlık haline getiren, özellikle aşağıda yazılı suçları işleyenlerin izinleri iptal edilerek pazarlardaki faaliyetlerine son verilir.

a) Kendilerine tahsis edilen yerlerin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralayan veya devredenler.

b) Bir yıl içinden birden fazla hileli satış yaptığı tespit edilenler.

c) Bir yıl içinde üç kez yüksek ses ile bağırmasından dolayı uyarılmış ve bu tutumunda ısrar edenler.

d) Pazarcıların ilgili belediyesince pazar yeri olarak gösterilen mahallelerin sınırlarını aşmaları yasaktır.

MADDE 69- Daimi ve geçici pazar yerlerinde faaliyette bulunacak her çeşit esnafın Belediye Başkanlığınca kayıt edilerek tezgah kurma belgelerini almaları zorunludur. Daimi pazar yerlerinde çalışan esnaf o pazarın bulunduğu yerin bağlı olduğu, İlçe Belediye Başkanlığından tezgah kurma belgelerini alacak, geçici pazar yerinde çalışan esnaf ise, tezgah kurma belgelerini ikametgahının

bulunduğu yerdeki Belediye Başkanlığından alacak ve iştirak edeceği pazar yerinin bağlı buldukları Belediye Başkanlıklarından vize alacaklardır.

MADDE 70- Pazarcılar, pazar yerini ve çevresini temiz tutma, tezgahından çıkan çöpleri pazar kapanana kadar uygun çöp gereçlerinde muhafaza etmek ,alış verişlerde müşteriye yeniden kullanılabilir nitelikte file,beztorba,kese kağıdı veya doğada % 100 doğada çözünür,biyobozunur taşıma torbaları ücret karşılığı vermek, pazarın devam ettiği müddetçe sağlık muayene ve tezgah kurma belgelerini yanlarında taşımak ve ilgililere her isteyişte göstermek, temiz ve düzgün kıyafet giymek zorunluluğundadırlar.

MADDE 71- Pazarcı esnafı ölçüler kanunu gereğince damgalanmış ölçü aleti kullanmaya zorunludurlar, el kantarı kullanmak yasaktır.

MADDE 72- Pazarcıların rahatsızlık verecek derecede bağırıp çağırmaları, mesken, apartman ve dükkan gibi taşınmaz malların kapılarının önlerini geçilmez bir şekilde kapamaları, duvarlara ve asfalta, çivi akmak pencere demirlerine ip bağlamak gibi zarar verici hareketlerde bulunmaları ve her türlü yıkım yapmaları yasaktır.

MADDE 73- Pazar yerlerinin ortası halkın ve lüzumu halinde taşıt araçlarının serbestçe geçmesine uygun bir şekilde açık bulundurulacak ve bu geçit yerleri geçici bir suretle araba ve işporta ile satış yapanlar tarafından hiçbir şekilde işgal edilmeyecektir, işgal edenler hakkında cezai hükümler tatbik olunacaktır.

MADDE 74- Pazarlar Belediyece belirlenen saatlerde faaliyette bulunacaktır.

Yaz (Mayıs-Haziran-Temmuz –Ağustos- Eylül) 08:00- 21:00

Kış (Ekim-Kasım-Aralık-Ocak-Şubat-Mart-Nisan) 08:00- 19:00

MADDE 75- Pazaryerlerinde, soyulmadan, yıkanmadan ve pişirilmeden yenen gıda maddeleri açıkta satılamaz. Ekmek ve ekmek eşitleri, unlu mamuller, süt ve süt ürünleri, kuruyemiş, lokum, bisküvi, tatlı ve benzeri gıda maddeleri orijinal ambalajlarında satılabilir.

MADDE 76- Geçici pazar yerlerinde kendi yetiştirdiği sebze ve meyveyi getirip satanlar, müstahsil olduklarına dair ziraat memurluğu, yoksa ihtiyar heyetinden fotoğrafly müstahsil belgesi almaya ve bu belgeyi daima yanında bulundurmaya zorunludur.

MADDE 77- Pazaryerlerinde kanatly hayvan satışı yapılamaz.

MADDE 78- Kavun, karpuz ve narenciye sergileri kurulması gayesiyle Belediye Başkanlığından müsaade almak zorunludur. Müsaadeler yalnız mevsimlik olarak geçerli olup, müsaade belgesinde yazılı olan ürünler dışında satış yapılamaz.

MADDE 79- Bu yerlerde,balık satışı belediyece belirlenmiş kurallara uymak şartıyla ve galvanizle kaply kaplarda,soğuk hava tertibatly yapılmış özel tezgahlarda satılabilir. Atık su giderlerini yerlere dökemezler, Bu suları,kanal varsa kanala,yoksa kapalı kaplarda biriktirip kanala nakletmek zorunludur.

MADDE 80- Pazarcı esnafı, kilogram ile satılan mallara tam kilogramını, metre ile satılabilen mallara da tam metresini yazmak mecburidir.(Yarım, eyrek,)gibi yazılamaz. Nizami olmayan etiketler kullanılamaz.

MADDE 81- Satışa sunulan her bir mal çeşidi için, 23/2/1995 tarihli ve 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanuna göre düzenlenen ve mala ilişkin bilgilerin yer aldığı, Ek-3'teki şekilde uygun fiyat etiketi kullanılır.

MADDE 82- Pazar esnafı; Maliye, Hal Müdürlüğu ve Zabıta Müdürlüğünce yapılacak denetimlerde sattığı ürünün faturasını ,irsaliyesini ve benzeri belgeleri ibraz etmek zorundadır.

SEKİZİNCİ BÖLÜM

BELEDİYENİN RUHSATINA TABİ İŞ YERLERİNDE UYULMASI GEREKEN KURALLAR

Genel Hükümler

MADDE 83- İş yeri amaca uygun bir şekilde tasarlanmış, temiz ve aydınlatması yeterli olacaktır. Temizlik sıhhi ve fenni usullerle toz kaldırmadan ve iş saatleri dışında yapılacaktır, çalışan elemanların eli yüzü ve üst başları temiz ve düzenli olacaktır.

MADDE 84- İş yerinin havalandırma tertibatı bulunacak; ısıtma ve havalandırma soba, kalorifer veya klima sistemlerinden uygun olanı ile yapılacaktır.

MADDE 85- Tek ruhsatla açılan ve birden fazla faaliyet alanı bulunan iş yerlerinde her faaliyet dalı için ilgili bölümlerde öngörülen şartlar ayrıca aranacaktır.

MADDE 86- On kişiden fazla çalışmanı bulunan müstakil iş yerlerinde dinlenme yeri, kıyafet değiştirme kabini, bay ve bayan için ayrı tuvalet bulunacaktır. Ancak birden fazla iş yerlerinin bulunduğu iş hanı, iş merkezi ve benzeri yerlerde ortak tuvalet kullanılabilir.

MADDE 87- İş yerinde üretilen çöp ve benzeri atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirler alınacak ve atık suyun uygun bir şekilde tahliye edilmesini sağlayacak bağlantı bulunacaktır.

MADDE 88- Açıkta yiyecek ve içecek satılan, depolanan ve servisi yapılan iş yerlerinde, yiyeceklerin hazırlandığı bölümlerin tabanları, duvarları ve yiyeceğin temas ettiği kapılar ve yüzeyler seramik, mermer, çelik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir; tavanlar buğulanmayı, küflenmeyi, pislik birikmesini önleyecek nitelikte olacaktır. Yiyecek hazırlama ve pişirme bölümünde oluşan buhar, koku, duman ve benzeri kirleticileri tahliye edecek baca sistemi kurulacaktır. Bardak ve tabaklar cam veya porselen, kaşık, çatal ve bıçak paslanmaz çelikten olacaktır.

MADDE 89- Kabukları soyulmadan, pişmeden ve yıkanmadan yenilecek maddeleri satanlar bunları temiz vasıtalarla alıp kağıtlara veya kutulara koyacaklar, elle dokunmayacaklardır. Pişmeden veya yıkanmadan yahut kabukları soyulmadan yenilen gıda maddeleri açıkta muhafaza ve teşhir edilip satılmayacaktır.

MADDE 90- Umuma açık istirahat ve eğlence yerleriyle, kişilerin yoğun olarak giriş-çıkış yaptığı diğer iş yerlerinde giriş ve çıkışlar ayrı kapıdan olacak ve yangına karşı ayrıca tahliye çıkışı bulunacak, yangın çıkışları ışıklı tabela ile gösterilecektir.

MADDE 91- Umuma açık istirahat, eğlence ve konaklama yerleriyle lokantalarda ve pastanelerde şehir şebekesine bağlı su bulunacak. Bu tür iş yerlerinde çalışan elemanların üst, baş, kılık kıyafetleri düzgün ve temiz olacaktır.

MADDE 92- Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, lokantalar ve benzeri iş yerlerinde bulunan tuvaletlerin zeminleri ve duvarları mermer, seramik ve mozaik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzemelerle kaplı olacaktır. Tuvalet ile mutfak yan yana olmayacaktır.

MADDE 93- İş merkezi, pasaj, gar, terminal gibi yerlerde ortak kullanıma ayrılmış yeter sayıda lavabo ve tuvalet varsa, buralarda açılan iş yerleri için ayrıca tuvalet ve lavabo şartı aranmaz.

MADDE 94- Canlı müzik izni olan yerlerde, belirlenen saatler dışında ve ilgili mevzuatta belirtilen ses seviyelerinin üstünde halkın huzur ve sükûnunu bozacak şekilde yayın yapılması durumunda, canlı müzik izni verilirken işletme sorumlusuna tebliğ edilerek verilen canlı müzik izni iptal edilir. İşletme sorumluları, canlı olarak veya elektronik cihazlarla yapılan müzik yayınının tespit edilen saatleri aşmamasını ve gerekli ikaz levhalarının iş yerinin görülür bir yerinde asılmasını sağlar.

MADDE 95- Belediyenin ruhsatına tabi iş yerlerinde Belediyeden alınmış ruhsat, vergi levhası, satışını yapıyorsa alkollü içki satış ruhsatı, pazar günleri açık kalıyor ise pazar günü çalışma izni, otuz kişiden fazla çalışmanın bulunduğu iş yerlerinde ve umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde ilgili itfaiye raporu ve benzeri izinler ile ilgili belgelerin iş yerinin görülür bir yerinde asılması mecburidir.

MADDE 96- Belediyenin ruhsatına tabi iş yerlerinde ilgili belediyenin ruhsat veren makamı tarafından hazırlanmış ve tasdik edilmiş teftiş defteri bulundurulacak, dolan defterlerde iki yıl müddetle muhafaza edilerek teftiş için gelen yetkililere gösterilecektir.

MADDE 97- Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ve otuz kişiden fazla çalışanın bulunduğu iş yerlerinde yangına karşı gerekli önlemlerinin alındığını gösteren itfaiye raporunda belirtilen tedbirlerin alınmış olması gereklidir, otuz kişiden az çalışanın bulunduğu iş yerlerinde gerekli yangın söndürme tertibatı ve aleti bulunacaktır.

MADDE 98- Gıda satışı yapılan ve umuma açık yeme, içme, istirahat ve eğlence yerlerinde çalışan personelin mutlaka Hijyen Belgeleri iş yerinde her zaman hazır bulundurulacaktır ve her altı ayda bir bu muayeneler ilgili kurumlara yaptırılmış olacak ve muayene cüzdanlarına işlenecektir.

MADDE 99- İş yerinde çalışan elemanların üst-başları temiz ve tertipli olacaktır.

MADDE 100- (a) İş yeri açma ruhsatında belirtilen işten başka iş ile iştilal edilmesi yasaktır.
(b) İşyerlerinde Ruhsatlandırılmış alan dışında faaliyet gösterilmesi yasaktır.

MADDE 101- Belediyenin ruhsatına tabi iş yerlerinde bulunan müşteri tuvaletleri ücretsiz olacak ve bu hususu belirten 20x30 ebatlarında bir levha tuvalet girişlerinde müşterilerin görebilecekleri bir yere asılmış olacaktır.

MADDE 102- İş yerleri Belediye Encümenince belirlenmiş olan açılış ve kapanış saatlerine riayet etmek zorundadır.

MADDE 103- İş yerlerinde çalışan personelin iş kollarına göre belirlenmiş tek tip iş elbisesi giymemesi yasaktır.

Özel Hükümler

MADDE 104- Her ne maksat ile açılır ve çalıştırılır ise çalıştırılınsın, belediye sınırları içerisinde faaliyet gösteren her türlü iş yeri, özel mevzuat ile kurulmuş odaları veya ilgili bakanlığı tarafından ruhsatlandırılrsa bile, ilgili belediyesine de müracaat ederek gerekli izinlerini alacaktır.

MADDE 105- Hafta Tatili Kanunundan istisna olmak isteyen iş yerleri Belediye Başkanlığına müracaat ederek izin almak zorundadır. Buna aykırı olarak iş yerini çalıştıranların iş yerleri belediye zabıtalardan tarafından kapatılır ve haklarında 21/01/1924 tarih ve 394 sayılı Hafta Tatili Kanunu'na istinaden idari para cezası uygulanır.

MADDE 106- Her türlü tartı ve ölçü aletleri 21/01/1989 tarih ve 3516 sayılı ölçüler ve ayarlar kanunu hükümlerine göre zamanında kontrol ettirilecek ve damgalattırılacaktır.

MADDE 107- Azami satış fiyatları ve kar hadleri tespit edilen maddelerin halka arz edilmemesi, satıştan imtina edilmesi, kaçırılması, saklanması veya satılmadığı halde satılmış gibi gösterilmesi ve ücret tarifeleri belirtilen hizmetlerden kaçınılması yasaktır.

MADDE 108- Lokanta, büfe ve benzeri yerlerde satışa arz edilen döner ve benzeri ürünlerin dış ortamdan etkilenecek şekilde açıkta satışa sunulması yasaktır.

MADDE 109- Döner pişiriminde likit petrol gazı, doğalgaz ve kömür kullanılmayacaktır. Eğer kullanılacak ise dönerin ateş ile temasını kesmek ve gazların etkilemesini engellemek için et ile pişirici arasına cam veya benzeri bölme konulacaktır.

MADDE 110- Mezbaha harici kaçak et kesimi, kasap harici işyerlerinde veya elde et satışı yasaktır. Etleri müşterinin gözü önünde çekmek ve etlerin cinsini gösterir levha bulundurmak zorunludur. Sucuk, pastırma, vb. diğer et mamullerini imal etmek, kasaplarda sakatat satmak, deri ve bağırsak bulundurmak, sakatatçı dükkânlarında et satmak yasaktır.(sakatat eti hariç)

MADDE 111- Her türlü kırmızı ve beyaz et ürünlerini, pakette satışında üretim izni ile ilgili belgelerin işyerinde bulundurulması zorunlu olup, istenildiğinde görevlilere gösterilmesi zorunludur.

MADDE 112- Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde, fazla ağır ambalaj malzemesi ile tartıp satmak yasaktır. Alışverişlerde müşteriye taşınabilir amaçlı olarak yeniden kullanılabilir nitelikte file,beztorba,kese kağıdı ve çevre dostu, doğada % 100 yok olma niteliğine sahip poşetlerin kullanılması zorunludur. Türk standartları belgeli ambalaj malzemesi haricindeki malzemeler kesinlikle ambalaj malzemesi olarak kullanılamaz.

MADDE 113- Lokanta, gazino, bar, pavyon ve kokteyl salonları ile benzeri iş yerlerinde;

(a)- İş yerinin unvanı, sınıfı, adresi ile sahibinin adı, soyadı yazılı, sayfaları cilt ve varak numaraları bulunan, içeriğinde yenilen, içilen maddelerin cinsi, miktarı, birim fiyatları ile toplamını gösterir şekilde düzenlenmiş o günkü tarih atılmış ve sorumlu müdür veya servis garsonu tarafından imzalanmış en az iki suretli hesap pusulaları kullanılması ve bir suretinin istensin veya istenmesin müşteriye verilmesi zorunludur,

(b)- Hesap pusulası kullanan bütün iş yerlerinde ; pusulalar, servis süresince masada bulundurulacak, masaya getirilen her madde getiriliş sırasına göre birim fiyatı ile birlikte müşterinin gözü önünde hemen yazılacaktır. Hesap pusulasının ikinci sureti müşteri istemeden kendisine verilecektir. Hesap pusulaları mutlaka soğuk damgalı olacaktır.

(c)- Gramaj ve fiyatları ilgili kurumlarca tayin ve tespit edilmiş, tartılarak satışı yapılması gerekli bulunan malların satışı ile uğrasan iş yerlerinde gram taksimatlı terazi bulundurulması zorunludur.

MADDE 114- Fırınlarda;

(a)- Vasıflarına uygun olmayan noksan gramajlı ekmek üretmek ve satmak yasaktır.

(b)- Fırınlarda kullanılan yakacak (odun, tahta,v.b.) malzemeleri halkı rahatsız edip tehlike arz edecek şekilde, kamuya ait yerlerde depolanması yasaktır.

(c)- Ürettiği ekmeği açıkta nakletmek ve açıkta satmak, sattırmak yasaktır.

(ç)- Belirlenen kapasitenin altında ekmek üretmek yasaktır.

(d)- Fırınlarda ikamet etmek,büyük küçük baş hayvan bulundurmak yasaktır.

(e)- Üretilen ekmeklerin içinde hamura karışmış her türlü yabancı madde bulunan ekmeklerin satışı yasaktır.

(f)- Fırınlarda çalışan işçilerin iş başında özel iş kıyafetlerini giymeleri zorunludur.

(g)- Fırınlarda ekmeklerin nakledilmesinde kullanılan araçlar dışarıdan bulaşmayı önleyecek kapalı, temiz olmaları ve aracın her iki yanında fırının adı ve telefonu yazılı olacaktır.

(h)- Resmi tatil, bayram ve olağanüstü durumlarda, Belediyenin belirlediği günlerde her fırıncı nöbet tutmak zorundadır.

(ı)- Ekmeklerin satış yerlerinde ve fırınlarda ekmeğin gramaj ve fiyatını gösterir 20x30 ebadında bir levha asmak zorunludur.

(i)- Ekmeklerin satış ve üretim yerlerinde terazi bulundurmak zorunludur.

(j)- İl Umumi Hıfzısıhha Kurulu kararlarına muhalif ekmek üretimi ve fırıncılık faaliyetinde bulunmak yasaktır.

MADDE 115- Dükkan, mağaza, imalathane, fabrika gibi halkın alışveriş yaptığı yerler ile umuma açık olan ve halkın toplu bir şekilde bulunduğu yerlerde yeteri sayıda Türk standartları ensitüsü standartlarına uygun dolu yangın söndürme cihazı bulundurulması mecburidir.

MADDE 116- İş hanı, iş merkezi, otel, hamam, fırın ve bunun gibi imalathanelerin ve umuma açık diğer istirahat ve eğlence yerlerinin bulunduğu binalardaki bacaların yılda en az bir defa temizlenmesi mecburidir.

DOKUZUNCU BÖLÜM

Cezai Hükümler

MADDE 117- Bu yönetmelikte belirlenen kurallara uyulup uyulmadığının denetimini belediye zabıtaları yapar.

Diğer Cezai Hükümler

MADDE 118- (1) Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

- a) Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,
- b) Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,

İş yerleri ilgililerince, belediyece tayin edilmiş açma kapama saatlerini gösteren en az 20x30 ebatlarında bir levha, müşterilerin dışarıdan görebilecekleri bir yere asılacaktır. İş yeri sahipleri ve işçiler, işleri tedvir ve temizlik maksadı ile kapama saatinden itibaren kapıları kapamak ve kapalı tabelasını asmak suretiyle iş yerinde kalabilirler.

Kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerleri; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kıraathane; kumar ve kazanç kasti olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zeka geliştirici nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerleri; internet kafeler ve benzeri yerler, sabit veya seyyar olarak kullanılan kara, deniz, hava ve her çeşit taşıma araçlarında, kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması halinde bu yerlerde umuma açık istirahat ve eğlence yeri sayılır ve bu işyerlerinin açma kapama saatlerine riayet etmemeleri halinde 4/7/1934 tarih ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 24/11/2004 tarih ve 5259 sayılı Kanun ile değişik 6. maddesi hükmüne göre işlem yapılır.

c) Kanuni istisnalar saklı kalmak üzere, eğlence, oyun, içki ve benzeri amaçlı umuma açık ve açılması izne bağlı yerlerde on sekiz yaşından küçükleri çalıştıran,

d) Bar, pavyon, gazino, meyhane gibi içkili yerler ile kıraathane ve oyun oynatılan benzeri yerlere yanlarında veli ve vasileri olsa bile on sekiz yaşını doldurmamış küçüklerin girmesine müsaade eden,

e) Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen,

(2) İş yerlerinin işletmecilerine beş yüz Türk Lirası ile bin Türk Lirası arasında idarî para cezası verilir. Bu cezalar her yıl yeniden değerlendirilerek artırılarak uygulanır.

MADDE 119 -Her mesken ve ticarethane sahibi, üreteceği atık (evsel atıklar, ambalaj atıkları, bitkisel atık yağlar, atık elektrikli ve elektronik eşyalar, evsel tehlikeli atıklar ve atık piller vb.) cins ve mahiyetlerine uygun özellikte kapalı biriktirme ekipmanları bulundurmak ve atıklarını belediye sistemine vermek zorundadır.

MADDE 120-

a) Oda tasdikli fiyat tarifesini işyerinde herkesin görebileceği yere asmak mecburidir.

b) Oda tasdikli fiyat tarifesinde belirtilen fiyat üzerinde satış yaparak fahiş fiyat uygulamak yasaktır.

MADDE 121- ilçemiz Hükümet Caddesi üzerine; 09:00, 11:00, 13:00, 15:00, 17:00, 19:00 saat başları haricinde ambalaj atığı ve evsel atık çıkarılması yasaktır.

MADDE 122- Belediyemiz yetki ve sorumluluğunda bulunan cadde ve sokaklar ile park vb. kamu alanlarına Kamyon, Tır, Beko Loder, Eskavatör, Grayder vb iş makinalarının park edilmesi ve bu yollarda paletli iş makinalarının seyretmesi yasaktır.