

RAPOR TARİHİ: 09/07/2020	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	RAPOR NO: 2020/4
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	DOSYA NO: 16

KONU : Süleymanpaşa ilçesi Merkez- Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notu değişikliği

TALEP: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 23.06.2020 tarih ve 27888 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi Merkez- Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan, 27.01.2020 tarihli ve 6538 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen ve 11.06.2020 tarihli ve 152 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Plan notu değişikliği kapsamında, "Asansör Kuyu Boşluğu ve Kabin Ölçüleri"ne ilişkin tablonun 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı plan notlarına eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI : Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup Süleymanpaşa ilçesi Merkez- Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan, 27.01.2020 tarihli ve 6538 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen ve 11.06.2020 tarihli ve 152 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Halil İbrahim ERKAN
Komisyon Başkanı

Mehmet CEBECİ
Raporör

Şenol KARAKUÇUK
Üye

Cihan GAYGUSUZUOĞLU
Üye

İlhan İMRAK
Üye

Metin KANAT
Üye

Gökay KELEŞOĞLU
Raporör

Yener DURSUN
Üye

Nizamettin ÇOBAN
Üye