

**3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
18.MADDE UYGULAMASI**

PARSELASYON PLANI PAFTASI

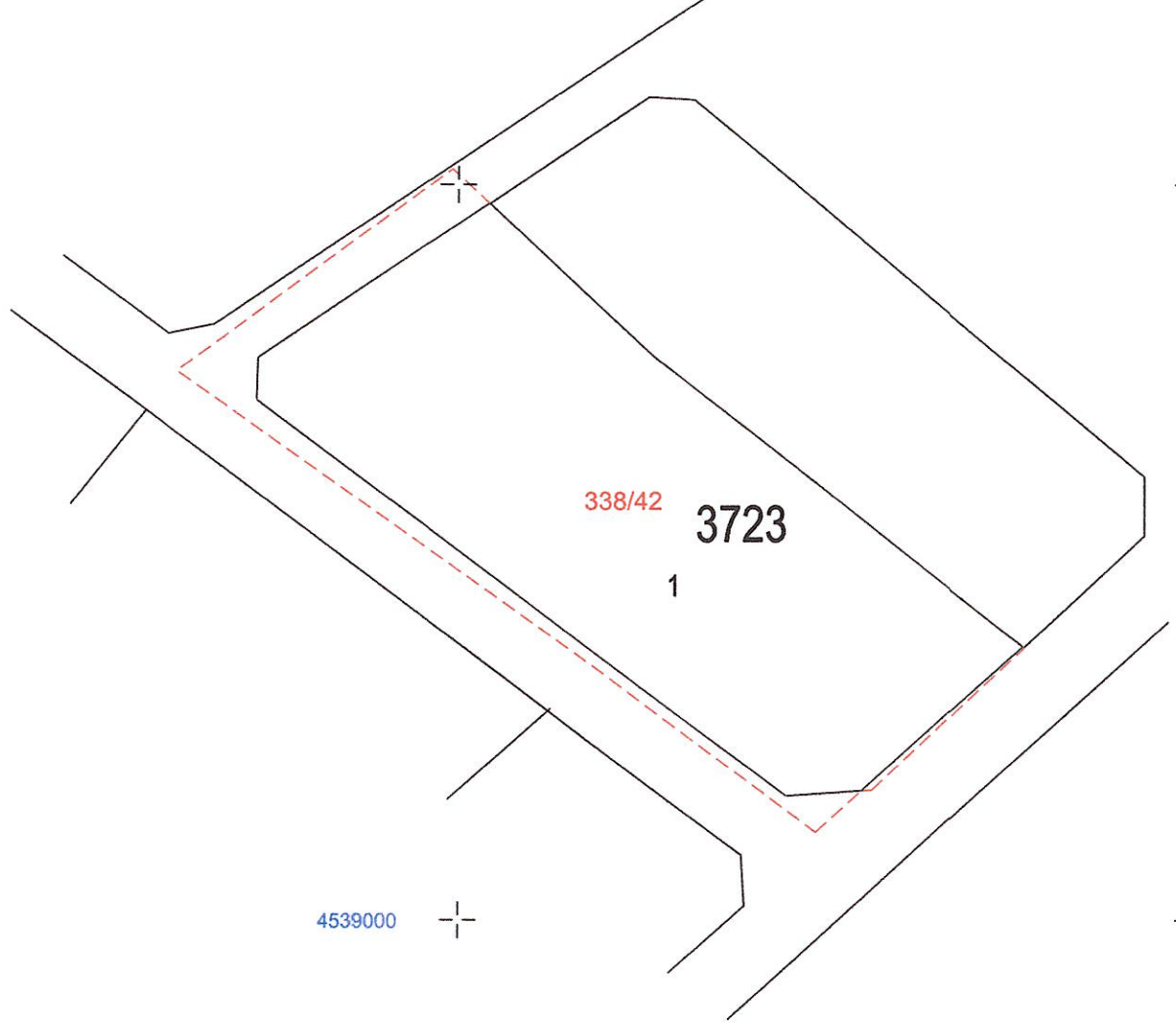
İLİ : TEKİRDAĞ
İLÇESİ : SÜLEYMANPAŞA
MAHALLESİ : AYDOĞDU
ADA NO : 338 / 42

PARSELASYON PLANI PAFTASI
338/42 UYGULAMA SAHASI

N



1000



uygulamaya tabi parsel sınırları
imar ada sınırları

541500
4538900

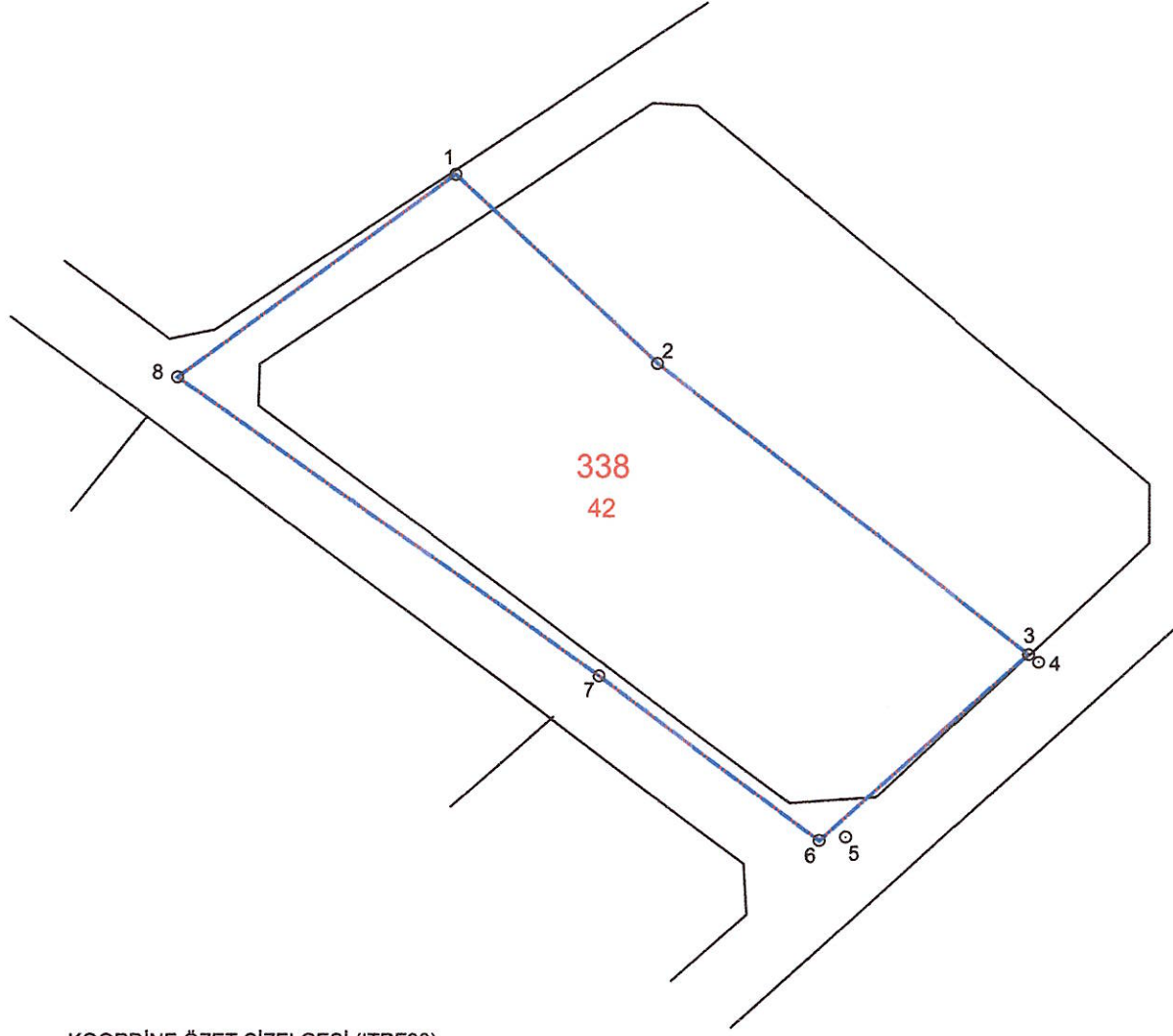
UYGUNDUR	
BELEDİYE / ÖZEL İDARE	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
Ercan KıSA	
ADI SOYADI	
TARİH	
İMZA	

**3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
18.MADDE UYGULAMASI**

DÜZENLEME SINIRI KROKİSİ




İLİ : TEKİRDAĞ
İLÇESİ : SÜLEYMANPAŞA
MAHALLESİ : AYDOĞDU
ADA NO : 338 / 42

DÜZENLEME SINIRI KROKİSİ



KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF96)

NoktaNo	Y	X
1	541499.21	4539102.10
2	541526.73	4539076.57
3	541576.89	4539037.24
4	541578.23	4539036.19
5	541552.11	4539012.43
6	541548.52	4539011.96
7	541518.82	4539034.21
8	541461.76	4539074.72

 düzenleme uygulama sınırı
 uygulamaya tabi parsel sınırları
 imar ada sınırları

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan
DS	1,2,3,4,5,6,7,8	4200.75

DÜZENLEYEN		UYGUNDUR	
		BELEDİYE / ÖZEL İDARE	
ADI SOYADI	Ercan KISA	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
TARİH			
İMZA			

**3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
18.MADDE UYGULAMASI**

DOP (Düzenleme Ortaklık Payı) HESABI

İLİ : TEKİRDAĞ
İLÇESİ : SÜLEYMANPAŞA
MAHALLESİ : AYDOĞDU
ADA NO : 338 / 10

D.O.P.O. HESABI
338/42 Uygulama Sahası

İLİ : TEKİRDAĞ
İLÇESİ : SÜLEYMANPAŞA
KÖY/MAH. : AYDOĞDU
BELEDİYESİ : SÜLEYMANPAŞA
PAFTANO : G18B05B3A
ADA/ PAR : 338/42

Toplam Tahsis	3627.74
Toplam İmar Ada Alanı	3627.74
Toplam Ortak Katılım Alanı	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	4199.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	4199.00
Toplam Pay	4199.00
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı	
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	4199.00
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	0.00
İmar Alanları (R2)	3627.74
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1 - D1)$
Ortak Katılım Oranı	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	0.1360467
DOPO (OKO ile birlikte)	0.1360467
Maksimum Dop Oranı	0.45

Ercan KISA
Harita ve Kadastro Müh.
ERFA HARİTA PLANLAMA
İNŞ.ve TAAH. EMLAK TİC. LTD. ŞTİ.
Orta Cami Mah. Orta Cami Sok. No:9/15
Tel (0282) 261 89 61 S.Paşa / TEKİRDAĞ
Namık Kemal V.D. 354 005 2229
Ticaret Sicil No: 3874