İli : Tekirdağ
İlçesi : Süleymanpaşa
Mahallesi : Vatan ve Hürriyet
Ada / Parsel No : 1461/145 1465/133

GÖSTERİMLER

PLAN TADİLAT SINIRI

RESMİ KURUM ALANI
(İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ)

BELEDİYE HİZMET ALANI
(SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ)

PLAN UYGULAMA KOŞULLARI

1. 03.05.2007 TARİHİNDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
2. RESMİ KURUM ALANI VE BELEDİYE HİZMET ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK OLAN MÜŞTEMİLATLAR, GÜVENLİK KULELERİ vb. ALANLAR İÇİN YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ ARANMAZ.
3. RESMİ KURUM ALANI VE BELEDİYE HİZMET ALANINDA İDARECE ONAYLANAN AVAN PROJEYE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR. KAKS-TAKS DEĞERİ RESMİ KURUM MİMARİ GEREKSİNİMLERİNE GÖRE SERBESTTİR.
4. BU PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNA VE İMAR İLE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

İmar Planı Tadilatı'nı Teklif Eden
T.C. SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Sezer PAPARACI
Şehir Plancısı

Levent TURAN
Y. Şehir Plancısı

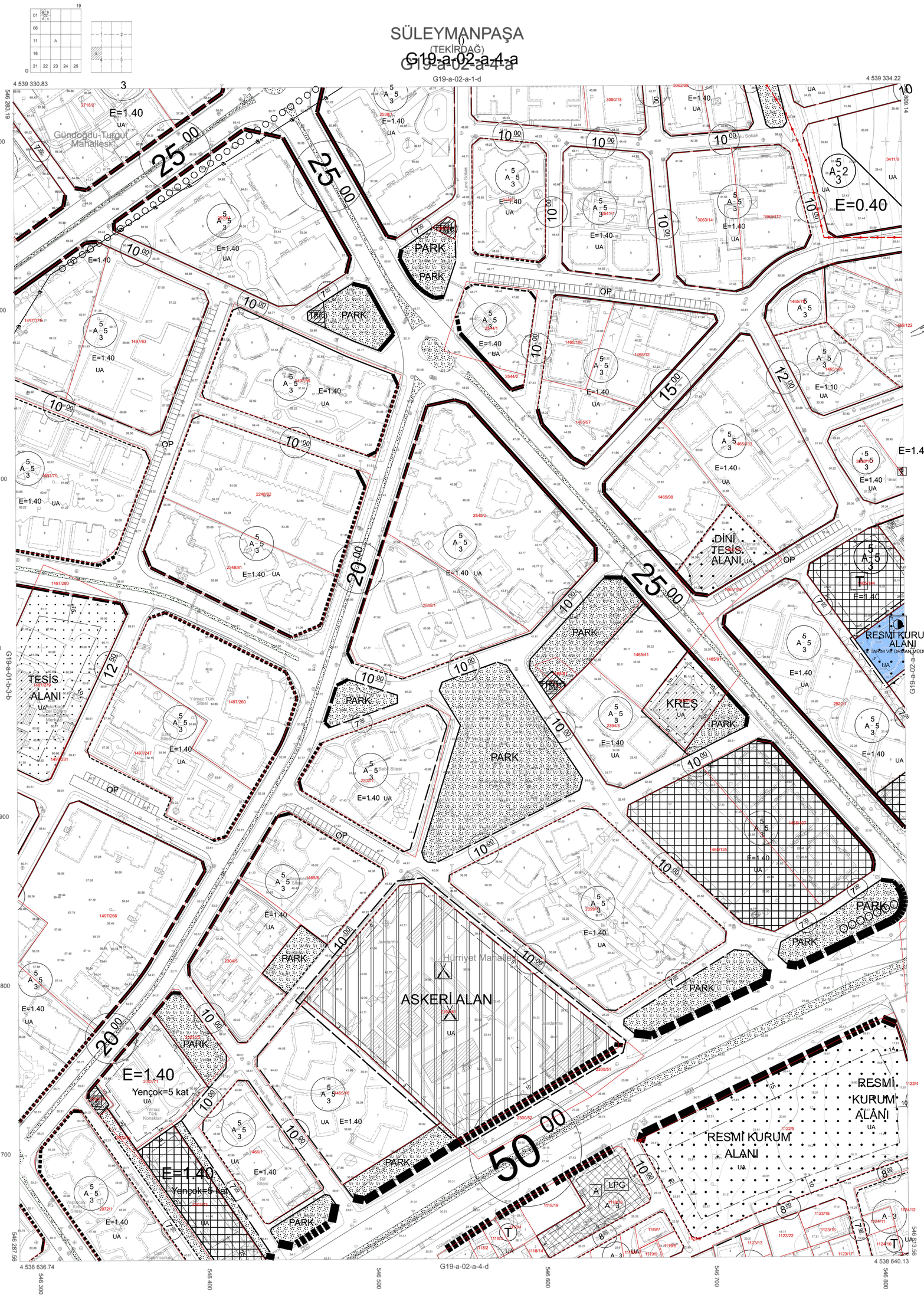
T.C. SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ

SÜLEYMANPAŞA
(TEKİRDAĞ)

UYGULAMA İMAR PLANI TADİLATI

Ölçek : 1 / 1000

Pafta No : G 19-A-02-A-4-A



Tekirdağ İli, Süleymanpaşa, Çorlu, Çerkezköy, Hayrabolu, Malkara, Kapaklı, Şarköy ve Marmaraereğlisi İlçelerine ait işin 1.Etabı Kapsamında 329 Adet 1/5000 ve 1503 Adet 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Emi Grup Bilgi Teknolojileri A.Ş. Tarafından Üretilmiş Olup 3194 Sayılı İmar Kanunun 7/A Maddesi Gereğince İncelendi ve Başkanlık Makamının 05 / 12 / 2016 Tarihli Yönergesi Uyarınca Onandı.

İNCELEYEN
Betül ÇONKUROĞLU
Harita Mühendisi

KONTROL
İbrahim Turgut BOLAT
Harita Şube Müdür V.

ONAY
17 / 01 / 2018
Dilşad ERGİN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve Pafta Bölümlemesi En Son Güncellenen TUTGA'ya Bağlı 2005.0 Epoğunda, GRS80 Elipsoidi, 3 Derecelik Dilim Genişliğinde Ve Transversal Mercator (Tm) İzdüşümünde, 27 Derecelik DOM Esasına Göre Düzenlenmiştir. Haziran 2017 Tarihinde Çekilen YÖA=10 cm Olan Renkli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir. Yapılar Saçak Çizgileriyle Gösterilmiştir.

1-Hürriyet Mahallesi
2-Gündoğdu-Turgut Mahallesi

1/1000

YÜKLENİCİ
EMİ GRUP BİLGİ TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Murat KANAT
Harita Mühendisi

SÜLEYMANPAŞA G19-a-02-a-4-a
(TEKİRDAĞ)